



**Ministério da Educação  
Universidade Federal da Integração Latino-Americana  
Secretaria de Implantação do Campus – SECIC**

**PARECER TÉCNICO**

**ANÁLISE DE DOCUMENTOS – RDC Nº 01/2023**

Identificação da Empresa Licitante

Razão Social: **Antech Solução E Gestão Eireli**

CNPJ: **25.694.546/0001-10**

**1) Registro ou inscrição da empresa licitante no CREA ou CAU**

A licitante possui registro no CREA do Pará com o número de registro 0000155808DDPA.

As informações foram apresentadas através da Certidão de Registro e Quitação de Pessoa Jurídica Nº 283541/2022, com validade até 31/03/2023.

**2) Capacidade Técnico-Operacional da empresa**

Deverá ser apresentado atestados de capacidade técnica, fornecido por pessoa jurídica de direito público ou privado devidamente identificada, em nome do licitante, relativo à execução de obra ou serviço de engenharia, compatível em características, quantidades e prazos com o objeto da presente licitação, envolvendo as parcelas de maior relevância e valor significativo do objeto da licitação, tendo as características mínimas, conforme Projeto Básico. A capacidade técnico-operacional visa demonstrar que a pessoa jurídica, enquanto organização empresarial, é capaz de realizar o empreendimento. Não se avalia, portanto, atestados em nome dos profissionais; não é relevante saber se o responsável técnico que se comprometeu com o objeto, ainda possui vínculo com a empresa, uma vez que o foco da análise é a pessoa jurídica

O Projeto Básico no item 16.2.1.2 exige a inscrição ou registro da empresa no CREA e / ou CAU, enquanto o item 16.2.1.4 exige a apresentação de Atestado(s) e/ou Certidão(ões) de Capacidade Técnica que demonstrem que a mesma executou as seguintes atividades abaixo:



**Ministério da Educação**  
**Universidade Federal da Integração Latino-Americana**  
**Secretaria de Implantação do Campus – SECIC**

| Requisitos do Projeto Básico  | Atendimento         |
|---|---------------------|
| <p>16.2.1.2 Para comprovação da Capacidade Operacional, a licitante deverá apresentar registro ou inscrição da empresa licitante no CREA (Conselho Regional de Engenharia e Agronomia) e/ou CAU (Conselho de Arquitetura e Urbanismo), com indicação do objeto social compatível com a presente licitação, em plena validade.</p>   | <b>Atendido</b>     |
| <p>16.2.1.4 Apresentação de Atestado(s) e/ou Certidão(ões) de Capacidade Técnica que demonstre que a mesma executou as seguintes atividades abaixo:</p> <p>16.2.1.4.1 Execução de obra para edificação, comercial ou residencial, natureza pública ou privada com área de alvenaria igual ou superior a 80,00 m<sup>2</sup>, em uma única edificação;</p> <p>...</p> <p>16.2.1.4.3 O atestado deve ter a assinatura com firma autenticada em cartório do representante legal da contratante, exceto no caso de apresentação de Certidão de Acervo Técnico - CAT expedida pelo CREA ou CAU.</p> <p>16.2.1.4.6 Quando a certidão e/ou atestado não for emitida pelo contratante principal da obra (órgão ou ente público), deverá ser juntado à documentação Declaração formal do contratante principal confirmando que a licitante foi a responsável técnica pela sua execução.</p> <p><b>Relação de CAT's e atestado que conste a empresa ANTECH SOLUÇÃO E GESTAO EIRELI como executora e respectivas análises:</b></p> <p><b>ATESTADO DE CAPACIDADE OPERACIONAL:</b> Possui serviços alvenaria; Objeto: Reforma e Ampliação do Hospital São Luiz, São Geraldo do Araguaia - PA; Contratante: MED LUTZ COMÉRCIO VAREJISTA DE ARTIGOS MÉDICOS E ORTOPÉDICOS.</p> <p><b>OBS: Atestado duplicado, com acervo na CAT 07</b></p> <p><b>CAT 07 **</b> - Possui serviços alvenaria, em nome do profissional; Objeto: Execução de obra de reforma, adequação e ampliação do Hospital São Luiz - São Geraldo do Araguaia - PA; Contratante: MED LUTZ COMÉRCIO VAREJISTA DE ARTIGOS MÉDICOS E ORTOPÉDICOS</p> <p><b>OBS: CAT 7: a ART de obra (PA20220865512), datada de 14/12/22 (registro) e 16/12/22 (baixa), CAT de 21/12/22. Objeto não localizado (Hospital São Luiz) em buscas online. Área de alvenaria de 1.396,97 m<sup>2</sup>.*</b></p> <p><b>CAT 08 **</b> - Possui serviços alvenaria, em nome do profissional; Objeto: Elaboração de Projeto e Construção de um Galpão com estrutura mista. Madeira e Metálica. Medindo 60m x 40m. - Salinópolis - PA; Contratante: MED LUTZ COMÉRCIO VAREJISTA DE ARTIGOS MÉDICOS E ORTOPÉDICOS</p> | <b>Não atendido</b> |



**Ministério da Educação**  
**Universidade Federal da Integração Latino-Americana**  
**Secretaria de Implantação do Campus – SECIC**

**CAT 09\*\*** - Possui serviços alvenaria, em nome do profissional; Objeto: Execução de Residência Multifamiliar, no município de Derrubadinho-PA; Contratante: MED LUTZ COMÉRCIO VAREJISTA DE ARTIGOS MÉDICOS E ORTOPÉDICOS

**OBS: De acordo com o Atestado, a obra tem 1277 m2 (base: área de cobertura). Mesmo endereço de obra nas CATs 8 e 9. Registrada em 31/01/23 e baixada em 07/02/23, CAT de 14/02/23. Área de alvenaria de 103,46 m2 (32,32+71,14m2).**

\*\*\*\*\*

**\*\*OBSERVAÇÃO:** Conforme o Documento apresentado pela empresa e denominado **Carta de Apresentação de Documentos**, explicita-se a ligação e proximidade entre a Empresa ANTECH Solução e Gestão Eireli e o Sr. **Valdecir Lutz**, indicado pela ANTECH como representante:

Caso nos seja adjudicado o objeto da presente licitação, nos comprometemos a assinar o Contrato prazo determinado no documento de convocação, indicando para esse fim o Sr. **Valdecir Lutz**, brasileiro solteiro, portador do RG nº 9467410-PC/PA e do CPF: 635.049.520-91, residente na Rua do Caripunas, 1.058, bairro Jurunas, Belém/PA, Fone (91) 99329-2121, e-mail [antechsolu@gmail.com](mailto:antechsolu@gmail.com) como representante desta Empresa.

**O fato é que o Sr. Valdecir Lutz é vinculado diretamente à Empresa MED LUTZ COMÉRCIO VAREJISTA DE ARTIGOS MÉDICOS E ORTOPÉDICOS LTDA, na condição de Sócio Administrador, conforme consulta feita por esta Equipe:**

COMPROMISSO DE REGISTRO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL

Consulta Quadro de Sócios e Administradores - QSA

|                   |   |
|-------------------|---|
| CNPJ:             | 32.536.656/0001-10  |
| NOME EMPRESARIAL: | MED LUTZ COMÉRCIO VAREJISTA DE ARTIGOS MÉDICOS E ORTOPÉDICOS LTDA |
| CAPITAL SOCIAL:   | R\$120.000,00 (Cento e vinte mil reais)                           |

O Quadro de Sócios e Administradores(QSA) constante da base de dados do Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (CNPJ) é o seguinte:

|                        |                        |
|------------------------|------------------------|
| Nome/Nome Empresarial: | VALDECIR LUTZ          |
| Qualificação:          | 49-Sócio-Administrador |

Para informações relativas à participação no QSA, acessar o e-CAC com certificado digital ou comparecer a uma unidade da RFB.

Emitted on 28/02/2023 at 15:54 (date e hora de Brasil).

▼ VOLTAR    ↻ REIMPRIMIR

Assim, considerando o item do Projeto Básico "16.2.1.4.4 - Serão **recusados** os atestados fornecidos cujos contratantes atestantes dos serviços sejam empresa do mesmo grupo econômico, ou tenham sócios em comum com a licitante (Acórdão TCU nº 608/2005-Plenário), todos as CATs/Atestados fornecidos pela Empresa MED LUTZ COMÉRCIO VAREJISTA DE ARTIGOS MÉDICOS E ORTOPÉDICOS LTDA (CATs 7, 8 e 9) **não serão consideradas na presente análise**, prezando assim pela idoneidade do presente Certame.



**Ministério da Educação**  
**Universidade Federal da Integração Latino-Americana**  
**Secretaria de Implantação do Campus – SECIC**

|   |                 |
|---|-----------------|
| 16.2.1.4.12 Declaração da proponente de que tem conhecimento de todas as condições locais para cumprimento das obrigações objeto da licitação   | <b>Atendido</b> |
| 16.2.1.4.13 Declaração da proponente de que tem conhecimento do inteiro teor do edital, de seus anexos, da minuta de contrato, e de todos os documentos técnicos para a efetivação da obra. | <b>Atendido</b> |

Conforme se observa na tabela acima, para a habilitação técnica operacional a licitante **NÃO CUMPRIU** todos os requisitos solicitados.

### **16.3 DA CAPACIDADE TÉCNICO-PROFISSIONAL**

A capacitação técnico-profissional tem por objetivo verificar se os responsáveis técnicos indicados já executaram objeto similar. Note-se, portanto, que a experiência a ser verificada não é a da pessoa jurídica, mas sim a do profissional que atuará como responsável técnico na execução do contrato;

| <b>Requisito</b>   | <b>Atendimento</b> |
|--|--------------------|
| 16.3.2 Para comprovação da Capacidade técnico-profissional, a licitante deverá apresentar declaração indicando o nome, CPF e número do registro no CREA ou CAU do(s) responsável(eis) técnico(s) que acompanhará(ão) a execução dos serviços da presente licitação.  | <b>Atendido</b>    |
| 16.3.4.1 Apresentar comprovação da capacitação técnico-profissional, mediante apresentação de Certidão de Acervo Técnico – CAT, expedida pelo CREA ou CAU da região pertinente, nos termos da legislação aplicável, em nome do(s) responsável(is) técnico(s) e/ou membros da equipe técnica que participarão da obra, que demonstre a Anotação de Responsabilidade Técnica – ART ou o Registro de Responsabilidade Técnica – RRT, onde realizaram obras/serviços com características semelhantes às do objeto desta licitação, comprovando pelo menos as seguintes atividades:<br>16.3.4.1.1 Execução de obra para edificação, comercial ou residencial, natureza pública ou privada com área de alvenaria igual ou superior a 80,00 m <sup>2</sup> , em uma única edificação;<br><br><b>Relação de CAT's profissional apresentada de Matheus Gonçalves Bazan:</b> | <b>Atendido</b>    |



**Ministério da Educação**  
**Universidade Federal da Integração Latino-Americana**  
**Secretaria de Implantação do Campus – SECIC**

|   |  |
|---|--|
| <p><b>CAT 01</b> - Não atende - sem alvenaria</p> <p><b>CAT 02</b> - Possui serviços alvenaria (600 m2); Objeto: Reforma de uma sala comercial; Contratante: Focus Assessoria Consultoria e Treinamento Pessoal. Atende aos requisitos.</p> <p><b>CAT 03</b> - Não atende - sem alvenaria</p> <p><b>CAT 04</b> - Não atende - sem alvenaria</p> <p><b>CAT 05</b> - Não atende - sem alvenaria</p> <p><b>CAT 06</b> - Possui serviços alvenaria, em nome do profissional; Objeto: Execução de praça de alimentação; Contratante: Município de Ipixuna/PA. Atende aos requisitos.</p> <p><b>CAT 07</b> - Possui serviços alvenaria, em nome do profissional; Objeto: Execução de obra de reforma, adequação e ampliação do Hospital São Luis - São Geraldo do Araguaia - PA; Contratante: MED LUTZ COMÉRCIO VAREJISTA DE ARTIGOS MÉDICOS E ORTOPÉDICOS (** <b>CAT desconsiderada</b>)</p> <p><b>CAT 08</b> - Possui serviços alvenaria, em nome do profissional; Objeto: Elaboração de Projeto e Construção de um Galpão com estrutura mista. Madeira e Metálica. Medindo 60m x 40m. - Salinópolis - PA; Contratante: MED LUTZ COMÉRCIO VAREJISTA DE ARTIGOS MÉDICOS E ORTOPÉDICOS (** <b>CAT desconsiderada</b>)</p> <p><b>CAT 09</b> - Possui serviços alvenaria, em nome do profissional; Objeto: Execução de Residência Multifamiliar, no município de Derrubadinho-PA; Contratante: MED LUTZ COMÉRCIO VAREJISTA DE ARTIGOS MÉDICOS E ORTOPÉDICOS (** <b>CAT desconsiderada</b>)</p> <p><b>CAT profissional apresentada de RAFAEL DAMASCENO SERRÃO</b> - O objeto (Cabine Subestação) não compreende serviços de alvenaria.</p> |  |
|---|--|

Conforme se observa na tabela acima, para a habilitação Técnico-Profissional a licitante **CUMPRIU** todos os requisitos solicitados.



**Ministério da Educação  
Universidade Federal da Integração Latino-Americana  
Secretaria de Implantação do Campus – SECIC**

**4) Planilha orçamentária, cronograma e composição do BDI**

Planilha orçamentária e cronograma estão em acordo. O cálculo de composição do BDI apresentado é mesmo ao de referência no certame (BDI – Sem desoneração), a apresentação BDI não deveria conter o logo da UNILA apenas da empresa.

**Conclusão:**

**PROPOSTA: ACEITA.**

**QUALIFICAÇÃO TÉCNICA: NÃO ATENDE AOS REQUISITOS.**

Foz do Iguaçu, 01 de março de 2023.



*Emitido em 01/03/2023*

**PARECER TÉCNICO Nº 2/2023 - SECIC (10.01.05.27)**

**(Nº do Protocolo: NÃO PROTOCOLADO)**

*(Assinado digitalmente em 01/03/2023 10:32 )*

**CLEOFAS BERWANGER**

*CHEFE DE COORDENADORIA - TITULAR*

*COB (10.01.05.27.02)*

*Matrícula: ###239#4*

*(Assinado digitalmente em 01/03/2023 10:30 )*

**MARCELO PINARELLI COVER**

*ENGENHEIRO-AREA*

*DEFO (10.01.05.27.02.01)*

*Matrícula: ###517#2*

Visualize o documento original em <https://sig.unila.edu.br/documentos/> informando seu número: **2**, ano: **2023**, tipo: **PARECER TÉCNICO**, data de emissão: **01/03/2023** e o código de verificação: **80a828da13**