



**Ministério da Educação
Universidade Federal da Integração Latino-Americana
Secretaria de Implantação do Campus - SECIC**

**ANEXO D
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE REFERÊNCIA**

1. OBJETIVO

1.1 O objetivo do presente anexo é descrever a metodologia utilizada na formação do preço de referência para construção da obra da **Arrimo e Estacionamento Campus Integração**.

2. COMPOSIÇÃO DOS PREÇOS UNITÁRIOS

2.1 Os custos para as obras da **Arrimo e Estacionamento Campus Integração** foram elaborados seguindo a estrutura tradicional na elaboração de orçamentos, ou seja, detalhando na planilha os principais itens de serviços do contrato, baseando-se quando possível na tabela SINAPI – PR, sem desoneração.

2.2 Após a definição do escopo, foram identificados e quantificados os itens necessários a execução da obra, e posteriormente foi realizada a pesquisa na tabela SINAPI-PR para atribuição dos custos.

2.3 Em alguns casos, os serviços contidos nas tabelas SINAPI não refletiam integralmente as especificações do projeto, sendo que nestes casos, as composições de custo de tais serviços foram adaptadas para atender ao especificado no projeto.

2.4 Para os serviços e insumos que não constavam nas referidas tabelas, foram feitas consultas em outras tabelas governamentais e em último caso, pesquisa de mercado, com o total de 2 itens.

3. COMPOSIÇÃO DA PARCELA DE BDI

3.1 Para confecção do valor do BDI, foi utilizando como referência o Acórdão nº 2622/13 do Tribunal de Contas da União, onde o mesmo indica uma faixa de valores aceitáveis para cada parcela contida dentro do BDI, o valor adotado como referência foi a media entre cada valor. Os tributos considerados no cálculo do BDI foram adotados de acordos as leis municipais de Foz do Iguaçu. Para o cálculo do BDI foram seguidos os parâmetros de orçamentação para as tabelas SINAPI não desoneradas.

3.2 Apresenta-se a seguir a composição detalhada da Bonificação e Despesas Indiretas - BDI, elaborada para o orçamento de referência da referida licitação.



Ministério da Educação
Universidade Federal da Integração Latino-Americana
Secretaria de Implantação do Campus - SECIC

	MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO UNIVERSIDADE FEDERAL DA INTEGRAÇÃO LATINO-AMERICANA SECRETARIA DE IMPLANTAÇÃO DO CAMPUS COORDENADORIA DE PROJETOS E PLANEJAMENTO				
OBRA: ARRIMO_ESTACIONAMENTO_INTEGRAÇÃO					
CÁLCULO DE COMPOSIÇÃO DE BDI – SEM DESONERAÇÃO					
BDI (conforme Acórdão Nº 2622/13)- Construção de Edifícios – Quadro 14					
DISCRIMINAÇÃO DAS PARCELAS		SIGLA	LIM. INF.	Adotado	LIM. SUP.
Administração Central		AC	3,53%	4,00%	4,48%
Lucro		L	6,91%	7,40%	7,90%
Despesas Financeiras*		DF	1,05%	1,13%	1,41%
Seguros+Garantias		S+G	0,62%	0,80%	0,97%
Risco		R	1,04%	1,50%	1,50%
Tributos		I	5,25%		
ISS		ISS	1,60%		
PIS		PIS	0,65%		
CONFINS		CONFINS	3,00%		
Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta		CPRB	0,00%		
MÉTODO DE CÁLCULO PARA O BDI =	$\frac{(1 + (AC + S + G + R)) \times (1 + DF) \times (1 + L) - 1}{(1 - (I + CPRB))}$				
(numerador) =			115,46%		
(denominador) =			94,75%		
BDI A SER ADOTADO (sem desoneração) =			21,85%		
Declaramos que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo do ISS é de				40,00%	
sobre o valor da obra e a alíquota do ISS aplicável no Município é de				4,00%	
Taxa Selic atual por um período de XX dias úteis					
Foz do Iguaçu, ____ de ____ de ____					
Local/Data					

Composição da taxa de BDI – GERAL

4. PLANILHA DE QUANTIDADES E PREÇOS DE REFERÊNCIA

4.1 A seguir apresentam-se os itens de preço com suas respectivas quantidades e preços unitários e totais, apresentados em ordem numérica sequencial:



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL DA INTEGRAÇÃO LATINO-AMERICANA
SECRETARIA DE IMPLANTAÇÃO DO CAMPUS
COORDENADORIA DE OBRAS

OBRA: Arrimo e Estacionamento do Campus Integração

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Obra: Arrimo e Estacionamento do Campus Integração						
Data-base 09/22 NÃO DESO						
ITEM	ESPECIFICAÇÃO	QUANT.	UN	Unitário	Parcial	TOTAL
1	SERVIÇOS PRELIMINARES					
1.1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA	1,000	UN	26.754,11	26.754,11	
1.2	LOCAÇÃO DE CONTÊINERES - ESCRITÓRIO (COM WC) E ALMOXARIFADO	5,000	MÊS	1.844,88	9.224,40	
1.3	PLACAS DE OBRA	15,000	M2	487,40	7.311,00	
1.4	LIMPEZA DE COBERTURA VEGETAL	6.715,930	M2	0,53	3.559,44	
1.5	BOTA FORA DE MATERIAL ESCAVADO	873,070	M3	13,34	11.646,75	
1.6	SERVIÇOS TOPOGRÁFICOS - GERAL/ALAMBRADO	1,000	UN	949,43	949,43	
1.7	LOCAÇÃO DE OBRA	1,000	UN	675,20	675,20	
1.8	CORTE E DESTOCA DE ÁRVORE	1,000	UN	390,73	390,73	
1.9	TELA TAPUME DE PVC	130,800	M	3,61	472,18	
	TOTAL (1):					60.983,24
2	PAVIMENTAÇÃO					
2.1	CORTE/ATERRO COMPENSADO	250,000	M3	10,13	2.532,50	
2.2	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO - VIAS E ESTACIONAMENTOS	6.715,930	M2	3,05	20.483,58	
2.3	FORNECIMENTO E LANÇAMENTO DE BRITA GRADUADA - (ESPESSURA MÉDIA 12,5 CM)	863,800	M3	112,13	96.857,89	
2.4	ACERTO DE TERRENO COMPACTAÇÃO MANUAL - PAVER	284,760	M2	13,59	3.869,88	
2.5	PISO EM PAVER RETANGULAR ESP. 6 CM	284,760	M2	61,07	17.390,29	
2.6	RECOMPOSIÇÃO - COMPACTAÇÃO E PAVER EXISTENTE	15,000	M2	45,90	688,50	
2.7	GUIA REBAIXADA (DEMOLIÇÃO DA GUIA ATUAL - EXECUÇÃO DE GUIA REBAIXADA)	15,000	M	67,18	1.007,70	
2.8	CORREÇÃO INCLINAÇÃO PAVER	165,690	M2	45,19	7.487,53	
2.9	SUBSTITUIÇÃO DE PEÇAS QUEBRADAS/DESGASTADAS - PAVER	33,130	M2	87,45	2.897,21	

2.10	ARREMATE E CORREÇÃO NÍVEL CAIXAS EXTERNAS (ÁREA PAVER)	13,000	UN	75,52	981,76	
	TOTAL (2):					154.196,84
3	INSTALAÇÕES					
3.1	INSTALAÇÕES DRENAGEM					
3.1.1	ACERTO DE ALTURA DE CAIXAS EXISTENTES (DRENAGEM / ESGOTO)	9,000	UN	536,50	4.828,50	
3.1.2	TUBULAÇÃO DRENAGEM 150MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	52,100	M	162,70	8.476,67	
3.1.3	CAIXA DE PASSAGEM COM GRELHA METÁLICA	14,000	UN	672,95	9.421,30	
3.1.4	DRENO EM TUBO PVC 50MM	65,000	UN	32,92	2.139,80	
3.2	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/ILUMINAÇÃO					
3.2.1	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM²	2.300,000	M	12,00	27.600,00	
3.2.2	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 40 MM INSTALADO	650,000	M	33,79	21.963,50	
3.2.3	CAIXA DE ALVENARIA, 30X30 CM	30,000	UN	209,66	6.289,80	
3.2.4	LUMINÁRIA EXTERNA - COMPLETA	30,000	UN	3.399,46	101.983,80	
	TOTAL (3):					182.703,37
4	MURO DE ARRIMO					
4.1	FUNDAÇÕES/ESTRUTURA					
4.1.1	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 20CM, ESCAVAÇÃO MANUAL	87,000	M	59,08	5.139,96	
4.1.2	ESCAVAÇÃO VIGAS BALDRAME	32,740	M3	174,64	5.717,71	
4.1.3	LASTRO DE CONCRETO MAGRO	65,480	M2	21,54	1.410,43	
4.1.4	FORMAS - VIGAS/PILARES	60,006	M2	194,19	11.652,56	
4.1.5	ARMAÇÃO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM.	132,501	KG	18,65	2.471,14	
4.1.6	ARMAÇÃO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM.	317,106	KG	16,33	5.178,34	
4.1.7	ARMAÇÃO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM.	629,710	KG	14,54	9.155,98	
4.1.8	CONCRETO VIGAS-PILARES	14,390	M3	539,11	7.757,79	
4.1.9	JUNTA DE DILATAÇÃO	2,200	M	89,88	197,73	
4.2	ALVENARIA E ACABAMENTOS					
4.2.1	CORTE ACERTOS TERRENO - MURO DE ARRIMO	27,800	M3	114,29	3.177,26	
4.2.2	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X29 CM, (ESPESSURA 14 CM)	135,610	M2	154,45	20.944,96	
4.2.3	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS - MURO/VIGAS/PILARES	297,778	M2	57,76	17.199,65	

4.2.4	REATERRO COMPACTADO - MURO DE ARRIMO	20,000	M3	43,26	865,20	
4.2.5	ANDAIMES	343,460	M2/MÊS	22,89	7.861,79	
	TOTAL (4):					98.730,50
5	MURETA					
5.1	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X29 CM, (ESPESSURA 14 CM)	161,280	M2	154,45	24.909,69	
5.2	PINGADEIRA EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, COM APLICAÇÃO DE VERNIZ	130,800	M	64,76	8.470,60	
	TOTAL (5):					33.380,29
6	ACABAMENTOS					
6.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA	483,342	M2	9,74	4.707,75	
6.2	REBOCO EM ALVENARIA	483,342	M2	47,70	23.055,41	
	TOTAL (6):					27.763,16
7	PINTURA					
7.1	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR	483,342	M2	3,85	1.860,86	
7.2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	483,342	M2	19,87	9.604,00	
7.3	PINTURA DE PISO E CAIXAS DE PASSAGEM	133,860	M2	32,15	4.303,59	
	TOTAL (7):					15.768,45
8	CERCAMENTO					
8.1	CERCAMENTO - MOURÕES CONCRETO H2,50m (livre), TELA ALAMBRADO, FIOS ARAME FARPADO	304,850	M	191,37	58.339,14	
8.2	PORTÃO 5,00M (2 FOLHAS DE 2,50M), COLUNAS DE CONCRETO, INCLUI CADEADO	1,000	UN	6.728,18	6.728,18	
	TOTAL (8):					65.067,32
9	SERVIÇOS FINAIS					
9.1	GRAMA ESMERALDA - INCLUI LIMPEZA/ACERTO PRÉVIO	231,800	M2	19,99	4.633,68	
9.2	LIMPEZA FINAL DE OBRA	628,000	M2	2,02	1.268,56	
	TOTAL (9):					5.902,24
TOTAL GERAL:		644.495,41				



Emitido em 19/01/2023

DOCUMENTOS COMPROBATÓRIOS Nº 1/2023 - SECIC (10.01.05.27)

(Nº do Protocolo: NÃO PROTOCOLADO)

(Assinado digitalmente em 19/01/2023 15:44)

CLEOFAS BERWANGER

CHEFE DE COORDENADORIA - TITULAR

COB (10.01.05.27.02)

Matrícula: ###239#4

(Assinado digitalmente em 19/01/2023 15:50)

JOSE SERGIO SILVA DE ALMEIDA

CHEFE DE SECRETARIA - SUBSTITUTO

SECIC (10.01.05.27)

Matrícula: ###163#4

Visualize o documento original em <https://sig.unila.edu.br/documentos/> informando seu número: **1**, ano: **2023**, tipo: **DOCUMENTOS COMPROBATÓRIOS**, data de emissão: **19/01/2023** e o código de verificação: **982de9fe20**